

Appartement T4 aperçu mer

Situé sur les hauteurs de Biarritz dans le quartier Pétricot, appartement T4 traversant, de 90 m², entièrement rénové, avec balcon offrant un aperçu mer. Une entrée avec placard ouvre sur une pièce de vie lumineuse avec un espace salon et un espace salle manger donnant sur un grand balcon exposé sud, au calme. La cuisine équipée et séparée, accueille une table de repas confortable et ouvre elle aussi sur le balcon sud. Dans la partie nuit, un couloir équipé de placards dessert 3 chambres, une salle de bain avec wc et une salle d'eau avec wc. également. Une cave complète ce bien. Stationnement libre aisé et local deux roues commun.

Surfaces

Superficie totale : 90,25 m²
Superficie Loi Carrez : 90,25 m²
Entrée : 3,05 m²
Séjour : 26,41 m²
Cuisine : 14,17 m²
Chambre 1 : 9,49 m²
Chambre 2 : 11,55 m²
Chambre 3 : 9,36 m²



DPE en cours

Informations complémentaires

Exposition : Sud
Année de construction : 1970
Type : T4
Etage : 2
Nombre de chambres : 3
WC : 2
Salle de bain : 1
Salle d'eau : 1
Placards
Balcon(s)
Chauffage : électrique Individuel
Cave(s) : 1
Charges annuelles : 1080 €
Charges mensuelles : 90 €